

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호

[집합건물] 서울특별시 종로구 창신동 627-173 제5층

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
정	7	단독소유	서울특별시 종로구 낙산성곽동길 49-1, 5층 (창신동)	3

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
5	근저당권설정	2025년9월29일 제 호	채권최고액 금84,000,000원 근저당권자 주식회사와이펀드	정

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

채무변제(완제)영수증

정호영님 귀하

주채무자 : 정 (7)

우리 서민금융진흥원은 주채무자 정 에 대하여 다음과 같이 채무변제금을 수령하였습니다.

다 음

(단위 : 원)

보증번호	대출실행기관	대출실행일자	대출금액 (보증금액)	대위변제일자	대위변제금*	완제일자
KF2023	상호저축은행 IBK인터넷대출팀	2023.01.12	5,000,000	2024.09.09	2,683,718	2025.09.29
			(4,500,000)			

* 대위변제 당시 금액으로 실납입액과 상이할 수 있습니다.



2025년 9월 29일

서민금융진흥원장 (인)



※ 본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 문서하단의 바코드로 진위확인(보이스아이 앱)을 하실 수 있습니다.